

令和4年3月30日
四国電力株式会社

不動産投資ファンドへの出資について

～東京都内認可保育園11物件を対象とした私募ファンドへの出資～

当社グループは、これまでに自社の遊休地を活用した不動産事業などに取り組んでおりますが、このたび、当社は、不動産事業における新たな取り組みとして、保育園特化型の私募ファンド「保育園みらいファンド3号」（以下、「本ファンド」）に対し、株式会社かんぽ生命保険（取締役兼代表執行役社長：千田 哲也）、芙蓉総合リース株式会社（代表取締役社長：辻田 泰徳）と共に出資を行いましたのでお知らせいたします。

本ファンドは、待機児童の解消貢献を目的に、A. P. アセットマネジメント株式会社（代表取締役社長：島田 克美）および株式会社プロフィッツ（代表取締役：田中 慎一郎）が共同で組成する私募ファンドであり、東京都内の認可保育園11物件を投資対象としております。

共働き世帯が増加する中、保育園施設は、未来を担う重要な社会インフラとしてその整備が急務となっていることから、当社は本ファンドへの投資を通じて、保育園施設の拡充による待機児童の解消といった社会課題の解決にも貢献できると考えております。

保育園みらいファンド3号の概要

ファンド名称	保育園みらいファンド3号
投資期間	中長期
保有物件	東京都内の認可保育園11物件
ファンド組成規模	約80億円
設立日	令和4年3月30日
アセットマネジメント	A. P. アセットマネジメント株式会社
サブアセットマネジメント	株式会社プロフィッツ

当社といたしましては、本ファンドへの投資を通じて、不動産事業におけるノウハウ・知見の獲得を進めることにより、今後の更なる事業拡大に繋げてまいります。

以 上